

PROTOKOLL vid ORDINARIE STÄMMA – NORRA LIVEREDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

1. **Val av ordförande för stämman samt stämмоordförandens val av protokollförare**
Stämman valde Maja Orvarson till ordförande, och ordföranden valde Patrik Midenborn till protokollförare för stämman.
2. **Upprättande och godkännande av röstlängd**
Stämman godkände röstlängden. Ingen däremot.
3. **Val av två justerare, tillika rösträknare**
 1. Henrik Cartemo ULV 70
 2. Johan Ahlström BV 13
4. **Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad**
Stämman fann att stämman blivit behörigt sammankallad.
5. **Godkännande av dagordning**
Stämman godkände dagordningen.
6. **Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser**
Jessica Ståhl redogjorde för revisorernas berättelse vilken funnit att allt var i sin ordning och förordade styrelsens ansvarsfrihet. Inga ytterligare frågor från stämman.

Maja redogjorde för styrelsens berättelse. Berättelsen innehöll en lite mer beskrivande del om bland annat:
ekonomirollen, samfällighetens el-avtal, Vad som skett under städdagarna och på lekplatserna, asfalteringar i röda och gröna området, att taket på Vita huset har bytts i enlighet med underhållsplanen, invändig uppfräschning av Gula Huset, informationsbrev har skickats ut med relativt jämna mellanrum, Lantmäteriets nya normalstadgar har implementerats, implementering och påminnelse av medlemmarna i den nya valberedningsordningen, framtagande av ett årshjul för bättre planering och överblick, hantering av problemtiken med skräpansamling vid soptunnorna i gula området, 3 sommarjobbare har introducerats i gräsklippningens ädla konst, tid- och energikrävande avbrott i vår internetleverantörs hårdvara samt koaxialkabelnätverket, uppdaterat välkomstbrev med anledning av att 8 nya fastighetsägare välkomnats till föreningen under 2022. Mail-listor har uppdaterats. Fortsatt dialogmöte med elbilsgruppen och förberedelser inför extrastämma samt ordinarie stämma, löpande arbete med frågor från medlemmarna och materialare.

Stämman fann att den kunde lägga berättelsen till handlingarna.
7. **Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna**
Stämman beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2022. Ingen däremot.

8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

Både motioner och styrelsens förslag till stämmobeslut återfinns i sin helhet på hemsidan.

a. *Motion – Farthinder gröna området*

Motionären föredrog motionen. Diskussion om att blomlådor kunde vara ett alternativt sätt att lösa problemet.

Stämman beslutade att tillstyrka motionen i enlighet med styrelsens förslag. Ingen däremot.

b. *Motion – Trädfällning bakom Bv 69*

Motionären föredrog motionen.

Stämman beslutade att tillstyrka motionen i enlighet med styrelsens förslag. Ingen däremot.

Stämman beslutade även att överlåta till styrelsen att ta beslut kring den praktiska hanteringen kring veden och bortforslingen av riset. Medskicket var även stubbarna kan behöva dödas, fräsas bort eller grävas bort för att förhindra att nya skott tar fart.

c. *Motion – Avveckla TV-lösningen*

Motionärerna föredrog motionen.

En diskussion uppstod på stämman kring olika tekniska frågor och kostnadsalternativ. Handuppräknning kring hur många som använde fiberlösningen respektive koaxialkabelnätet för TV-leverans.

Stämman beslutade att avslå motionen i enlighet med styrelsens förslag. Mest då det inte fanns ett annat tydligt alternativ att ta ställning till.

Rösträkning begärdes och utfallet blev att 4 personer röstade nej till styrelsens förslag att avslå motionen. 26 personer röstade ja till styrelsens förslag att avslå motionen.

Medskick till motionärerna var att bättre underbygga motionen och på ett tydligare sätt presentera ett konkret förslag. Eventuellt även jämföra för och nackdelar eller på annat sätt kunna redogöra för olika alternativ att ta ställning till. Koaxialkabelnätet är gammalt och behöver på sikt ersättas. Det finns inga juridiska hinder kopplat till stadgarna att istället använda sig av fiberteknik för TV-överföring.

d. *Proposition – Extern ekonomitjänst*

Ordföranden redogjorde för propositionen och dess bakgrund.

Fråga från stämman om summan 50.000kr var inklusive moms? Detta var oklart men oavsett moms eller ej så är styrelsens bedömning att 50.000 kr kommer att räcka till.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsen förslag.

Ingen däremot.

MO ZA

- e. *Proposition – Reviderad Underhållsplan*
Ordföranden redogjorde för propositionen och dess bakgrund.
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och godtog den reviderade underhållsplanen.
Ingen däremot.
- f. *Proposition – Uttag ur fond*
Ordförande redogjorde för propositionen och dess bakgrund.
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.
Ingen däremot.

9. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna

Ordföranden redogjorde för de arvoderade posterna och den prisindexjusterade höjningen. Nytt förslag från styrelsen var att ta bort summan för IT-tillägget och istället arvodera valberedningen samma belopp.
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.
Ingen däremot.

10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststats (budget) samt debiteringslängd för 2023

- a. Fråga om medlemsavgift: totalt belopp som skall uttaxeras för tiden 1 jan 2023 – 30 juni 2023, vad som avser varje medlem (debiteringslängd) och när betalning skall ske
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.
Ingen däremot.
- b. Fråga om medlemsavgift: totalt belopp som skall uttaxeras för tiden 1 juli 2023 – 31 december 2023, vad som avser varje medlem (debiteringslängd) och när betalning skall ske.
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.
Ingen däremot.
- c. Fråga om förslag till utgifts- och inkomststat
Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.
Ingen däremot.

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Ingen från valberedningen var representerad så ordförande fick redogöra för vilka personer som lämnar sina uppdrag och vilka som kvarstår. Valberedningen har tidigare presenterat 2 personer, Johan Ahlström (BV 13) och Erik Hjortberg (BV 50), som kandidater till styrelsen. Dessa presenterade sig på stämman. Ledamot David Ståhl samt suppleant Marie Skogsén har båda beslutat sig för att lämna sina poster.

Stämman beslutade därefter att styrelsen består av Maja Orvarson (ULV 154) som tillika valdes till ordförande för 1 år. Johan Ahlström (BV 13), Erik Hjortberg (BV 50) valdes alla till ledamöter (2 år). Patrik Midenborn (BV 72) och Dieter Modig (ULV 20) sitter kvar som ledamöter 1 år till. Emelie Sjövall (BV 29) sitter kvar som suppleant 1 år till.

12. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman valde följande personer till revisorsposterna:

Jessica Ståhl (ULV 112), revisor

Nina Björkman (BV 77), revisor

Kjell Hansson (BV 48), revisorssuppleant

13. Val av valberedning

Styrelsen redogjorde för den rullande valberedningsordningen. Patrik Lampa är den enda utpekade personen i valberedningen som accepterat och fullföljt sitt uppdrag. De övriga 2 hushållen har varken tagit rollen eller skickat den vidare enligt valberedningsordningen. Stämman beslutade att ändå praktisera valberedningsordningen ett år till med tillägget att styrelsen behöver följa upp och med hjälp av sitt styrelsemandat försöka få utpekade hushåll att faktiskt förhålla sig till den enligt stämman beslutade ordningen.

14. Informations- och frågestund

Fråga: Har styrelsen diskuterat behovet av att markera ut några besöksparkeringar?

Svar: Nej

Fråga: Hur det går med elbilsladdning i garagen?

Svar från elbilsgruppen:

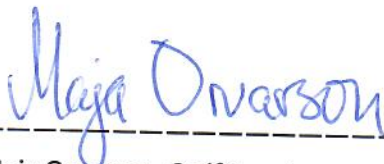
Det är en stor investering som är tekniskt möjligt men det som saknas i nuläget är ett beslut och pengar. Att installera laddmöjligheter i vissa garage, som en deletablering, är möjligt men inte ekonomiskt fördelaktigt. Ambition från elbilsgruppen är att komma ut med ett informationsbrev eller kalla till ett informationsmöte till berörda medlemmar.

15. Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt


Protokoll återfinns på samfällighetens hemsida under "årsmöte" och "stämmor".

16. Stämman avslutades

Ordförande tackade alla deltagare och avslutade mötet.



Maja Orvarson, Ordförande



Patrik Midenborn, Protokollförare



Johan Ahlström



Henrik Carlsson

2023-03-22

Johan Ahlström, Justeringsman

Henrik Cartemo, Justeringsman

MO. 