

Deltagare:

Maja Orvarson	ULV 154	(N)
Emelie Sjövall	BV 29	(N)
David Ståhl	ULV 112	(N)
Peter Westlöf	BV 22	(N)
Marie Skogsén	ULV 72	(N)
Henrik Cartemo	ULV 70	(N)
Patrik Midenborn	BV 72	(N)

*Närvarande (N), Frånvarande (F)

Föregående mötesprotokoll gick igenom och lades till handlingarna.

Ekonomi med Pernilla.

Pernilla Strömquist, samfällighetens blivande ekonomiansvarig, redogjorde för Visma E-ekonomi. Ett molnbaserat ekonomisystem som även finns även som en app. Kvitton och fakturor kan scannas in och göras tillgängligt för alla. Det finns en lönemodul för att betala ut arvoden samt en möjlighet att fakturera via e-faktura.

Hon betonade att det är viktigt med säkerhet och transparens när det kommer till ekonomi. Vi bör därför vara 2 i förening när vi kommer till attest. Eftersom vi inte vill ha några kassor eller kontanter är det en stor fördel att vi kan koppla på Swish.

Pernilla har erfarenhet av att arbeta i programmet i sin nuvarande yrkesroll och tycker det är suveränt. Hon kommer sitta med Kerstin och Ingemar vid årsbokslutet för att tanka av dem.

Styrelsen bad Pernilla ta kontakt med samfällighetens bank (SEB) för att förhöra sig om:

- Avtal och villkor för Visma E-ekonomi.
- 2 i förening vid attest.
- Praktisk hantera övergången från nuvarande arbetssätt till Visma.
- GDPR.
- Swish.
- E-faktura.

Pernilla flaggade för att hon kommer behöva en laptop och en skrivare för att kunna utföra uppdraget som ekonomiansvarig.

Åtgärder som är klara sedan föregående möte

- Trasig belysning på garage i röda området är bytt.
- Inventering av arbetsuppgifter på gula lekplatsen är klar inför städdagen.
- Styrelsen har uppdaterat hemsidan angående leverans av tv-tjänster och andra digitala tjänster.

Prioriterade åtgärder som är på gång

- Styrelsen undersöker vidare med ytterligare ett företag om fällor och fortsatt hantering av problemet med råttorna.
- Styrelsen söker fortsatt ansvarig person på Svenska Stadsnät rörande en vattenansamling vid ett tidigare grävarbete kopplat till fiberindragningen.
- En luftvärmepump kommer att installeras i gula huset på onsdag 3/10.

- Elektriker har varit på plats i Vita huset för att skaffa underlag till en offert. Arbetet rör byte av strålkastaren mot LED samt installera timer till belysningen av asfaltsplanen. Offert på väg in.
- Plåtslagare har besökt oss för att skaffa underlag till offerter rörande plåtarbeten kopplade till våra garagetak och täckplåtar runt vissa garageportar. Beräknas komma under veckan.
- Styrelsen kontakter Gunnars glasmästeri för att byta 2 trasiga glasrutor på våra gemensamhetshus.
- Nytt material för att välkomna nya medlemmar i föreningen är strax klart.
- Styrelsen kontakter vår materialare för att se över en kärvande dörr i Vita huset samt se över våra arbetsredskap inför städdagen.

Städdagen

Vi kommer att ha 3 olika fokus på kommande städdag.

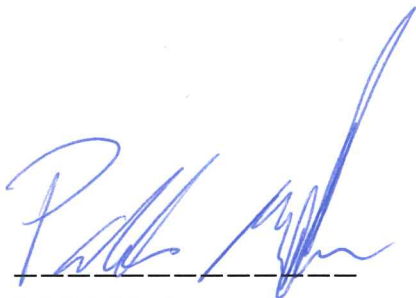
1. **Det ena är** att se över lekplatsen vid Gula området. Spänna upp vajrarna i hängbron i lekställningen och slå ner spik som letat sig uppåt. Rensa ogräs och göra fint. Eventuellt komplettera befintligt eller bygga nytt staket kring gungställningen.
2. **Det andra** är att ta ner våra häckar runt garagen till en betydligt lägre höjd. Detta för att underlätta kommande plåtarbeten som våra garagetak är i behov av, men även att förhindra att löv fyller igen hängränorna och bidrar till rostangreppen på takplåtarna. Påminnelse om att medlemmarna ska ta med egna sågar och häcksaxar går ut med informationsbrevet.
3. **Det tredje** fokusområdet rör fortsatt beskärning av våra träd.

Styrelsen bokar 2 stora och 3 små containrar.

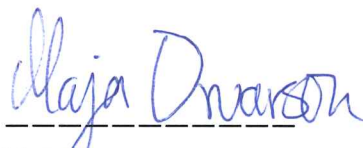
Vi samlas vid Gröna huset för gemensamt startmöte. Utskick kommer att ske via mail men även anslag kommer att sättas upp i våra anslagstavlor.

Övrigt

Extra årsstämma blir 2 december kl 18.30



Patrik Midenborn
Sekreterare



Maja Orvarson
Ordförande