

Styrelsemöte NLS 2022-05-04

Deltagare:

Maja Orvarson ULV 154 (N)

Emelie Sjövall BV 29 (N)

David Ståhl ULV 112 (N)

Marie Skogsén ULV 72 (N)

Dieter Modig ULV 20 (N)

Patrik Midenborn BV 72 (F)

*Närvarande (N), Frånvarande (F)

Mötet hölls i Gula Huset

El-bilsgruppen gav en nulägesrapport:

Vi hade besök från Elbilsgruppen i form av Oscar, Martin och Per, för att prata om vägen fram till beslut. Vad behöver gruppen fokusera på. Vi kom fram till dessa 3 punkter.

1. **Anläggningsbeslutet**, hur får vi göra? (Villaägarna säger att det finns möjlighet till en delsektion utan omprövning. Vad säger Lantmäteriet? Vilka gemensamhetsanläggningar är berörda? Är de uppdelade?)
2. **Infrastrukturen**, hur läggs det upp? (Ta fram ett konkret förslag på var vi gräver och hur ledningar kan dras)
3. **Finansiering**, hur läggs det finansiella upp? (Ta fram en betalningsmodell för hur detta ska finansieras)

Förslag kom upp att ha en jurist som stöd då frågorna är många och vi är måna om att göra rätt. Juriststöd kanske går att få via medlemskapet hos Villaägarna. Styrelsen tar kontakt och hör med dem. Elbilsgruppen tar kontakt med Samfälligheterna runt omkring hur/vad de har gjort då vi fått information om att iaf en av dem håller på med samma utredning som vi gör. När ovan 3 punkter är besvarade vill styrelsen att ett möte hålls med alla som har garage i långa för att dela informationen och diskutera stegen fram till beslut.

Övrigt som diskuterades:

Vi försöker få igång en **mailgrupp** bara för boende med **garage i långa** för att enklare kunna kommunicera med enbart dessa fastighetsägare. Det gäller tex frågan om möjligheten till elbilsladdning.

Vi har haft **städdag** där vi målat parkeringsrutor, klippt häckar, klippt träd, rensat rabatter, satt nät över skorstenar för att förhindra måsbon mm. Vi hade även en trevlig korvgrillning med stor uppslutning. Det var roligt att träffas igen 😊

Arbetet med att anmäla ny sammansättning av styrelse och nya stadgar sedan årsstämman är på väg att skickas in till **Lantmäteriet** för granskning och godkännande.

Styrelsen har mailat **Ellges** för att be om ett möte för en **genomgång av vårt avtal** med dem.


Takbyte på det vita huset kommer ske inom kort.

Sommarjobbarna är i gång och är informerade om vad de ska göra, var de ska klippa. De har fått information om hur kartorna ser ut och vem ska klippa var. De har fått nycklar och det är kollat att alla verktyg fungerar.

Det står sedan en längre tid tillbaka **vitvaror** på uppsamlingsplatsen för sopkärl. Dessa vitvaror är inte anmälda för upphämtning via kommunen vilket innebär att Styrelsen får ta hand om detta genom att kontakta kommunen och säkerställa att de blir upphämtade.

Det har kommit in en förfrågan om att få ta ned tre **träd vid stentröset** vid Gula lekplatsen. Anledningen är främst att dessa träd långt överstigit den gräns som satts på 7 meter (underlag bifogades förfrågan). Träden är nu så pass höga (över 18 meter) att det skapar en oro för närboende när höststormarna drar in. Styrelsen beslutar enhälligt att träden kan tas ned så länge att alla som bor runt det berörda området ställer sig bakom. Styrelsen vill också att man låter nya träd få växa upp samt att de framgent hålls i rätt höjd. Styrelsen anser att vi har budget som täcker detta och att träden kan tas ned när berörda boenden så önskar.


Marie Skogsén
Sekreterare


Maja Orvarson
Ordförande