

MÖLNDAL

Datum
1978-06-131
Dnr
50/76

AB.

Ärende Anläggningsförrättning avseende gemensamma anläggningar berörande Livered 1:42, 1:44, 1:47-1:58 och 1:60-1:207 samt Vämmedal Östergården 2:147	Kommun Mölndal	Län Göteborgs o. Bohus
Registerområde Källered	Registreringsdatum 1978-07-28 <input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rätningen avsett har införts i fastighetsregistret	För fastighetsregistermyndigheten <i>Lenny Gustavsson</i>

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 1 - *Livered gård*Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas med ändamål att tillgodose de deltagande fastigheternas gemensamma behov och utnyttjande (drift) av nedan förtecknade anordningar och delanläggningar.
2. Om avtal träffas med kommunen skall till gemensamhetsanläggningen även höra rätt och skyldighet att svara för debitering av avgifter för de deltagande fastigheternas brukande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen.
3. Gemensamhetsanläggningen skall omfatta:
 - a) kvartersgårdar (3 st) innehållande fritidslokaler,
 - b) parkeringsområden med tillhörande asfalterade ytor och tillfarter,
 - c) servisledningar för kallvatten och spillvatten jämte tillbehör,
 - d) dagvatten- och dräneringsledningar inklusive stuprörsförbindningar och andra tillbehör,
 - e) kör- och gångytor samt lekplatser, planteringar och gräsytor m m inom kvartersmark,
 - f) centralantennanläggning och
 - g) ytterbelysning inom kvartersmark.

Anläggningens läge, beskaffenhet och avgränsning (tillbehör) framgår av beskrivningen, aktbil E1.

4. Deltagande fastigheter:

Livered 1:47-1:58, 1:60-1:62 och 1:64-1:207 (totalt 159 st). Dessa fastigheter utgör tillsammans en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

5. För anläggningen upplåtes följande utrymme:

- a) Utrymme inom Livered 1:42 och Vämmedal Östergården 2:147 (båda enbart tjänande) för de underjordiska ledningar som åsyftas under punkterna 3 c och d ovan.

- b) Utrymme inom Livered 1:63 (enbart tjänande) för de underjordiska ledningar och kablar som åsyftas och tillhör delanläggningarna under punkterna 3 c, d, f och g ovan.
- c) Livered 1:44 (enbart tjänande) endast med undantag dels av de tre transformatorstationsområdena, som redan upplåtits för och bebyggt av Yngeredsfors Kraft AB med stöd av avtal, aktbil F, och dels av de markområden som upptas av till gemensamhetsanläggning 2 hörande garagelängorna.
- Det inom Livered 1:44 för gemensamhetsanläggning 1 upplåtna utrymmet har förtydligats med röd kantfärg på kartorna aktbil E2-E5.
- d) Områden och utrymmen inom de deltagande fastigheterna i den mån det erfordras för eller upptas av de till gemensamhetsanläggningen under punkt 3 ovan hörande anordningarna eller delanläggningarna.
- e) Utrymme för elleverantörens och televerkets kabelskåp, kablar, ledningar o d inom såväl Livered 1:44 som inom de deltagande fastigheterna.
6. Anläggningen är befintlig. Eventuellt resterande utförandeåtgärder skall slutföras inom två år efter det anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan de ovan under punkt 4 förtecknade, deltagande fastigheterna efter lika andelstal (1/159 var).

Om gemensamhetsanläggningen efter avtal enligt punkt 2 ovan skall svara för debiteringen av de deltagande fastigheternas brukande av den allmänna va-anläggningen, skall dock kostnaderna för vattenförbrukningen i första hand täckas genom avgifter. Avgiften bestäms av deltagande fastighets förbrukning gånger kommunens avgift per m³ förbrukat vatten.

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 2 = *Livered 90:2*

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas med ändamål att tillgodose de deltagande fastigheternas behov av bilgarage.
2. Gemensamhetsanläggningen skall omfatta:
 - a) garagelängor (12 st) inom gemensam kvartersmark och
 - b) elutrustningen inom garagelängorna.

Anläggningens omfattning och avgränsning framgår närmare av beskrivningen aktbil E1. (Ytterbelysningen på garagelängorna tillhör gemensamhetsanläggning 1).

3. Deltagande fastigheter:

Livered 1:60, 1:61; 1:64-1:88, 1:102-1:107, 1:116-1:167 och 1:168-1:207 (totalt 125 st). Dessa fastigheter utgör tillsammans en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

4. Upplåtet utrymme:

Den del av Livered 1:44 (enbart tjänande) som upptas av garagelängorna, angivna med blå färg på kartorna aktbil E2-5.

5. Anläggningen är befintlig. Eventuellt resterande utförandeåtgärder skall slutföras inom två år efter det anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan de ovan under punkt 3 förtecknade, deltagande fastigheterna efter lika andelstal (1/125 var).

I tjänsten


Börje Åsheim

Förrättningslantmätare

1992-09-23

**ANLÄGGNINGSÅTGÄRD BERÖRANDE GEMENSAMHETSAN-
LÄGGNINGEN LIVERED GA:1 I MÖLNDALS KOMMUN.**

ANLÄGGNINGSBESLUT

Med ändring av anläggningsbeslutet registrerat 1978-07-28 (akt 14-KÅL-1046) för Livered ga:1, beslutas följande:

1. Anläggningen skall indelas i två sektioner.
Befintlig gemensamhetsanläggning skall utgöra sektion I.

Sektion II skall omfatta: Anläggande, drift och underhåll av gemensam kabeltv-anläggning med tillhörande parabol, mottagare, decodrar, anslutningar till befintligt distributionsnät och filter, från överlämningspunkt till och med uttag i respektive fastighet. Sektionen i huvudsak markerad på till detta beslut hörande kartskiss med beskrivning.

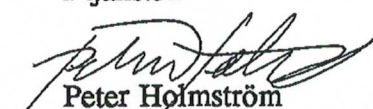
2. Deltagande fastigheter:

Sektion I omfattar som tidigare Livered 1:47-58, 1:60-62 och 1:64-207 (totalt 159 st).

Sektion II omfattar Livered 1:47-58, 1:60-62, 1:64-113, 1:115-145, 1:147-177, 1:179-185 och 1:187-207 med lika andelstal 1/155 vardera. De deltagande fastigheterna i sektionen utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. För anläggningen upplåts samma utrymme som i gällande anläggningsbeslut samt de eventuellt tillkommande ytor inom i sektion I deltagande fastigheter som framgår av ovan angiven kartskiss.
4. Anläggningen är utförd.
5. Vid val av mediakanaler och separation (med filter) av de i sektion II ej ingående fastigheterna får ej de markbundna tv-kanalerna (idag kanal 1, Tv 2 och Tv 4) samt radio uteslutas. Detta "grundutbud" skall alltså alla i sektion I ingående fastigheter kunna ta del av.
6. I övrigt gäller anläggningsbeslutet registrerat 1978-07-28.

I tjänsten

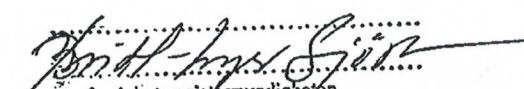

Peter Holmström
Förrättningslantmätare

REGISTRERING

Datum

1993-05-13

Införing i fastighetsregistret har
verkställt

.....

.....
För fastighetsregistreringsmyndigheten