

Informationsmöte – Garagerenovering och laddning av elbilar

Representanter från styrelsen:

Patrik Midenborn, Peter Westlöf, Maja Orvarson, David Ståhl

Antal närvarande från föreningen: ca 40 st

Mötets syfte

- Att mer i detalj informera alla i föreningen som har garage i länga om de renoveringsbehov som finns.
- Att påbörja dialogen tillsammans med berörda medlemmar (alla med garage i länga) i föreningen kring nästa steg gällande garagerenoveringarna
- Att ta del av det arbete som hittills gjorts i elbilgruppen samt genom en enkät undersöka intresset för ladd-stationer i området.

GARAGERENOVERING*Bakgrund*

Viss ytrost har noterats på vissa av garageportarnas täckplåtar. Garantitiden har löpt ut och i samband med detta noterades även att takplåtarna var än mer angripna. För mer detaljer se underlaget från mötet *

*Anteckningar från mötet***Inledning**

Det underlag * som tagits fram till mötet presenterades. Styrelsen har arbetat fram två tänkbara renoveringsförslag. En som är mer omfattande och en är mer på kortsiktigt men ett billigare alternativ. Bägge alternativen innebär en ökad kostnad och detta är vad som gicks igenom på mötet.

Återkoppling, tankar och förslag

Under mötets gång bidrog flera deltagare med värdefull information som kan hjälpa oss framåt. Det lyftes bland annat andra tänkbara renoveringsförslag så som användandet av pappbeläggning. Vi fick även tips om en annan samfällighet som gjort liknande renovering av sina garage. Alla dessa nya förslag kommer diskuteras vidare i mindre grupp.

Vi diskuterade även i vilken ordning och takt som renoveringen kan genomföras. Kan vi tex ta oss an de värst angripna garagen under de kommande åren, istället för att göra en stor investering från start i syfte att renovera alla garage samtidigt.

Det kom även upp idéer som att sätta solpanel på garagetaken.

Nästa steg

Styrelsen kommer bjuda in dem som hade konkreta förslag kring andra tänkbara renoveringsförslag till en dialog med styrelsen för att tillsammans se på vägar framåt. Därefter kommer styrelsen kalla till ytterligare möten med alla i föreningen som har garage i länga så att de kan ta del av ev nya renoveringsförslag och framgent även kunna ta beslut om hur vi vill hantera och agera gällande ytrosten.

* För mer detaljer se Powerpoint från mötet som finns tillgänglig på hemsidan under 'Nyheter'.

LADDSTATIONER

Elbilsgruppen berättade kort om deras pågående arbete. De har tagit fram en enkät i syfte att undersöka det generella intresset kring elbilar. Länken till enkäten delades under mötet men då vissa tekniska problem uppstod kunde inte alla komma åt den. Styrelsen tog på sig att skicka ut länken via mail efter mötet.

Frågeställningar som gruppen jobbar med är bla:

- Hur många är intresserade av "laddplats" inom ett par år?
- Hur många är intresserade inom 5 år?
- Hur ser garageinnehavarna på enskilda laddplatser
- Vi behöver fundera över hur de gemensamma anläggningsdelarna skall finansieras.
- Vi behöver klara ut hur debitering av uttagen energi skall gå till.
- Vi behöver veta om det finns samfällighetsmedlemmar som är helt emot?

Som Samfällighet har vi dock en stor utmaning gällande det juridiska i denna fråga. Så som vårt anläggningsbevis är formulerat idag är garagen **enbart** till för **förvaring** av bilar. Att ändra i anläggningsbeviset kräver Lantmäteriets godkännande och de själva är inte på det klara med huruvida elbilar är vägen fram eller inte. Men vi som Samfällighet är inte ensamma i detta och frågan är nu lyft på högre instans (regeringen) som många kanske såg i inslaget på tv4 härom veckan.

Nästa steg

Att samla in alla svar från enkäten och gå igenom resultatet.

Fortsatt dialog med styrelsen kring möjliga vägar framåt, givet enkätens resultat.

Vid pennan: Maja Orvarson