

# Extra föreningsstämma

Norra Livereds Samfällighet 2024-12-04

Gula huset, klockan 19:00

## Protokoll

### Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Johan Ahlström hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat. Från styrelsen deltog även Dieter Modig och Henning Hansson.

**1. Val av ordförande för stämman samt stämмоordförandens val av protokollförare**

Till ordförande valdes sittande ordförande Johan Ahlström.

Till protokollförare valdes Henning Hansson.

**2. Upprättande och godkännande av röstlängd**

18 deltagare, representerades 15 ½ röster noterade namn och adress i röstlängden.

Röstlängden godkändes, ingen däremot.

**3. Val av två justerare, tillika rösträknare**

Till justerare valdes

Magnus Knopp, ULV150

Inga-Lill Olsson, ULV114

**4. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad**

Stämman fann att så var fallet, ingen däremot.

**5. Styrelsens förslag till preliminär utgifts- och inkomstats (budget) samt debiteringslängd för 2025**

En fråga kring behovet av extrastämma ställdes. Det konstaterades att frågan diskuterats vid ett flertal tidigare tillfällen och att orsaken är att det krävs stämmobeslut för att ge samfälligheten rätt att uttaxera medlemsavgift före kommande års ordinarie stämma.

Den preliminära budgeten presenterades. Större förändringar beskrevs, så som att man förra året budgeterade för momspliktighet och att kostnaden för drift av kabel-tv-nätet nu försvinner. Även höjningen av garageavgiften beskrevs och motiverades med behov av upprustning av bland annat el för belysning i garagen. Avsättning till underhålls- och förnyelsefond ändras från procentuell del av avgifter till ett fast belopp.

Avsättning till garagefond diskuterades. För 2025 planeras att plocka ut pengar ur fonden och inget överskott kommer därför genereras.

Fråga kring posten laddboxkostnader i budgeten diskuterades. Motiveringen att infrastruktur för laddboxar till alla garage är indraget framfördes.

En medlem beskrev problem med att komma in i sitt garage efter snöröjning av större mängder snö.

karta.norrallivered.se visades upp och planerad snöröjning beskrevs.

**a. Fråga om arvoden till styrelsen och revisorerna**

Förslag till nya arvoden och tanken bakom presenterades.

Ett räknefel för presentationen av totalt belopp per fastighet noterades då det

angavs exkl. sociala avgifter. Det var dock inget som påverkade budgeten som sådan.

Stämman beslutade att godkänna förslaget, ingen däremot.

- b. **Fråga om medlemsavgift: totalt belopp som skall uttaxeras för tiden 1 jan 2025 – 30 juni 2025, vad som avser varje medlem (debiteringslängd) och när betalning skall ske**  
Stämman beslutade att godkänna förslaget, ingen däremot.
- c. **Fråga om medlemsavgift: totalt belopp som skall uttaxeras för tiden 1 juli 2025 – 31 december 2025, vad som avser varje medlem (debiteringslängd) och när betalning skall ske.**  
Stämman beslutade att godkänna förslaget, ingen däremot.
- d. **Fråga om preliminär budget för 2025**  
Stämman beslutade att godkänna förslaget, ingen däremot.
6. **Informations- och frågestund**  
Status kring laddboxprojektet och när man kan börja använda laddboxarna diskuterades. Det informerades om att det sannolikt dröjer till våren innan det gula området kan börja ladda, på grund av avsaknad av offert från Ellevio för nya serviser. Faktumet att alla skall betala fakturan för laddboxarna direkt, trots att inte alla kommer kunna börja ladda samtidigt lyftes. Frågan ställdes varför inte samfälligheten kan betala så länge då det finns stämmobeslut på den möjligheten. Motiveringen gavs att man inte vill belasta hela samfälligheten om det inte är nödvändigt då inte alla har garage i långa.
- a. **Valberedningen – Styrelsens sammansättning 2025. Vi har i skrivande stund ingen aktiv valberedning.**  
Systemet kring valberedningen och att det inte fungerat diskuterades som hastigast och det uppmanades till engagemang.
7. **Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt**  
Det meddelades att stämmans protokoll kommer finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida [www.norralivered.se](http://www.norralivered.se) under fliken Protokoll inom en vecka.

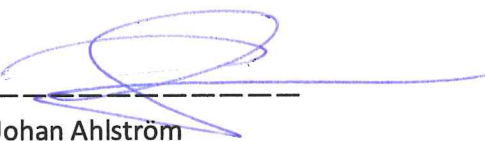
#### Mötets avslutande



Henning Hansson  
Protokollförare



Magnus Knopp  
Justerare



Johan Ahlström  
Ordförande



Inga-Lill Olsson  
Justerare