

Deltagare:

Dieter Modig	ULV 20	(N)
Beatrice Seyzeriat	BV 11	(N)
Magnus Knopp	ULV 150	(N)
Sam Hussein	ULV 158	(N)
Henning Hansson	ULV 10	(N)
Roger Andersson	BV 32	(N)

*Närvarande (N), Frånvarande (F)

- **Genomgång föregående protokoll**
Föregående protokoll gicks igenom.
- **Gräsklippning**
 - Gräsklippningen är nu igång. Styrelsen beslutade att förlänga sommarjobbarnas gräsklippningsinsats med en halv månad i starten av säsongen samt en halv månad i slutet av säsongen. Gräsklippningen bör därför årsvis ske från mitten av maj månad till mitten av september månad.
 - Det noterades även att alla gräsklippningsytor som sommarjobbarna skall klippa, inte var klippta. Styrelsen informerar sommarjobbarna om samtliga "orangefärgade" gräsklippningsytor enligt följande karta: <https://karta.norrallivered.se/>
- **Lekplatser**
 - Alla lekplatserna inom NLS bör/skall inventeras med avseende på upprustningsbehov samt ev. nya leksaker/ställningar. Alla i styrelsen som har åsikter/önskemål om lekplatsernas upprustningsbehov får gärna lägga in den informationen i, där för avsett dokument, som man hittar här: [Upprustningsbehov lekplatser.docx](#)
 - Styrelsen tar sedan på sig att, efter sommaren, kontakta lämpliga leverantörer av lekutrustning för att ta in offerter på dito utrustning.
- **Ekonomi**
 - Genomgång och avstämning mot budget. Ekonomin är i balans så här långt.
 - Attesteringsförfarandet i Visma visade sig vara krångligt och omständligt, därför kommer styrelsen inte att använda Visma:s attesteringsförfarande.
 - Styrelsen beslutade även att endast stora fakturor, utanför budgeterat belopp, behöver attesteras av styrelseordföranden.
 - Tidigare har diskussioner om ett ev. bankbyte varit på tal. Det visade sig dock att många banker är ointresserad av samfälligheter och deras ekonomi. Det beslutades därför att inte byta bank, men att man kontrollerar möjligheten att flytta samfällighetens tillgångar till någon form av sparkonto med ränta.
- **Projekt**

- Det saknas någon form av skydd där kablarna går in i elskåpen till elförsörjningen av laddboxarna. Styrelsen tar kontakt med Laddboxkillarna och kollar om dom kan ombesörja montage av dessa skydd på de fyra nya serviserna.
- Vi väntar fortfarande på utbetalning av naturvårdverkets stöd för laddstationerna. Detta kan enligt uppgift ta ca. 6 månader på grund av stor arbetsbörda hos naturvårdsverket.
- Den tidigare eldragningen i garagen (ej laddboxar) är gammal, och i eventuellt behov av upprustning. Styrelsen kontrollerar, under året, tillsammans med lämplig elektriker om upprustningsbehov finns.
- Vägs skyltar och andra skyltar i samfälligheten är i dåligt skick. Styrelsen inventerar områdets upprustningsbehov, samt vilka skyltar som kan tas bort (ex.vis Taxiskyltar). Efter detta tar styrelsen in offert på lämpliga skyltar från lämplig leverantör.
- Mycket av utrustningen i vårt gemensamma garageförråd som bl.a. används vid städ dagarna är dåligt uppmärkt eller saknar uppmärkning. Styrelsen upplever också att en del utrustning är i dåligt skick, eller ej fungerande. Vi uppmanar därför materialansvarig att göra en inventering av verktyg och utrustning så att maskiner, verktyg och annan materiel är i toppskick inför höstens städ dag.
- Många av fönstren på våra gemensamhetshus börjar bli i dåligt skick. Därför skall även gemensamhetens fönster inventeras/kontrolleras så att vi kan bedöma vilket gemensamhetshus som är i störst behov av fönsterbyte. Därefter tas offerter in på arbetet kring fönsterbyte samt fönster.
- **Områdesloppisen**
 - Beatrice anordnade en gemensam områdesloppis i början på juni. Det var ett lyckat arrangemang som många tyckte var trevligt, såpass trevligt att det borde upprepas. Beatrice får därför i uppgift att planera för en liknande områdesloppis vid ett senare tillfälle.
- **Enkäten kring gemensamhetshusen**
 - En enkät kring gemensamhetshusens användning, eller önskemål om användning, är sedan tidigare utskickad och inhämtad. Resultatet pekade entydigt på kalas respektive lek och spelsom användningsområde. Styrelsen anser att "Gula Stugan" lämpar sig bäst för detta, och föreslår därför upprustning av "Gula Stugan" i ett första skede. Kanske är ett golvbyte en första upprustning, men dessa beslut bör tas i samråd med stugvärdarna.

- **Övrigt**
 - Boende på ULV 160 vill bygga ut sitt hus och visade därför sina planer för styrelsen. Styrelsen har inget att invända mot dessa byggplaner så länge man har bygglov från kommunen och inga gemensamma ytor eller funktioner påverkas.
 - Vid styrelsemötet i augusti bestäms höstens städdag.

Magnus Knopp

Magnus Knopp
Protokollförare

Henning Hansson

Henning Hansson
Ordförande